

Helsingborg, 2018-11-15

## Information inför förnyelse 2019-01-01

### Bakgrund

Inför årets förnyelse har en genomgång skett avseende det skaderesultat föreningarna har i beståndet. Försäkringsbolaget och vi har tittat på de senaste fem årens skadeprocent och detaljstuderat skadeorsaker och antal för perioden 2016-2018.

Våra premieförhandlingar med försäkringsbolaget har gett följande resultat:

### Fastighetsförsäkringen inklusive gemensamt tecknade bostadsrättsförsäkringar

Fastighetspremien inklusive den gemensamt tecknade bostadsrättsförsäkringen höjs med 14% inklusive index på huvuddelen av beståndet. Föreningar som har avvikande höga skadekostnader kommer att erhålla en höjning på 20% inklusive index.

Skadekostnaderna försätter att stiga generellt för försäkringsbolagen när det gäller fastighetsrelaterade försäkringar, och den framförhandlade premieförändringen är rimlig och skäligen utifrån det analyserade skaderesultatet.

Skadekostnaden som belastar de gemensamma bostadsrättsförsäkringarna har också varit för höga i jämförelse med premien. Nu balanserar vi upp detta genom denna premieförändring.

### Villkorsförbättringar 2019-01-01

Bostadsrättsförsäkringen ersätter byggnadsskador i lägenheten p.g.a. utifrån inläckande vatten genom yttertak och ytterväggar, som beror på en plötslig och oförutsedd skadehändelse.

### Villkor

Fullständiga villkor och information om kontaktpersoner vid löpande service och skador hittar Ni på [www.RBförsäkring.se](http://www.RBförsäkring.se).

### Kontaktuppgifter

#### Försäkringsfrågor

Din kundansvarige på Riksbyggen, alternativt

Proinova AB

Tel: 0771-880 600

E-post: [rbforsakring@proinova.se](mailto:rbforsakring@proinova.se)