

Brf TULPANENS ORDNINGSGREGLER

Vi ska alla vara aktsamma och vårda vår förenings egendom. Vara aktsamma om vår utemiljö.

När akuta skador uppstår kontakta då Riksbyggen på tel: 0771-860 860. Gäller dygnet runt.

Lägenheterna och utrymmen som tillhör föreningen ska endast användas för avsett bruk.

Andrahandsuthyrning ska alltid godkännas skriftligt av styrelsen. Avsedd blankett finns att ladda ner på Riksbyggens hemsida.

Lägenheterna är väldigt lyhörda. Därför är det viktigt att vi tar hänsyn till våra grannar och följer de regler som finns.

Renovering i lägenheter får endast ske under de tider som är beslutade av årsstämman. Se under flik R i pärmen.

Undvik att bada eller duscha efter kl. 22.00.

Det är viktigt att inte stänga luftintag eller byta frånluftsventilerna. De kan skapa obalans i ventilationssystemet och ge problem med ventilationen i andra lägenheter.

Endast kolfilterfläkt får monteras i köken.

Det är förbjudet att lägga dörmattor i trapphuset och det är även förbjudet att ställa barnvagnar i entréer och trapphus.

Källargångarna och andra utrymmen får inte användas som uppställnings- och förvaringsplatser. Det är Räddningstjänsten som ställer dessa krav. Det ökar risken för brand.

Miljöhusen är endast till för att sortera hushållsavfall. När du sorterar så tänk att det är mat och matförpackningar som ska sorteras samt tidningar. Allt som är felsorterat blir en extra kostnad för föreningen. Som exempel så får inte färgburkar sorteras i metallkärlet och plastgalgar får inte heller sorteras i kärl avsedda för plast.

Container finns tillgänglig på området ett par gånger om året. I containern kan grovavfall slängas. El-artiklar och miljöfarligt avfall får inte slängas i container. De kan slängas på Malmö stads avfallsanläggningar.

Släck alltid efter er i allmänna utrymmen.

Var vaksam så att inte entrédörrar eller källardörrar är uppställda eller på annat sätt hindrar låsning.

Vi ska gemensamt respektera trafikskyltar och trafikföreskrifter. Våra innergårdar är inga parkeringsplatser. Endast hämtning och lämning är tillåten.

Iaktta sparsamhet med såväl kallt som varmt vatten.

Det är inte tillåtet att spela boll på gräsmattorna.

Det är inte tillåtet att skaka mattor, sängkläder och dylikt genom fönster eller balkonger. Använd avsedd plats på gården för mattpiskning.

Parabolantenn får inte fästas i fasaden eller balkongplattan.

Det är endast tillåtet att använda el-grill på balkongen och uteplatser.

Gällande ohyra så kontakta Anticimex, föreningen har försäkring som täcker kostnader för utrotning av ohyra.

Det är inte tillåtet att mata fåglar. Matar du fåglarna matar du även råttorna.

Alla kostnader i en bostadsrättsförening betalas av föreningens medlemmar.